ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тимирязевский, Красностуденческий проезд, дом 4

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	33,3		33,3				345	торгов. 21.05.2021 г.
	2	зал торговый	738,8	738,8						торгов. 21.05.2021 г.
	4	помещение техническое	5,8		5,8					торгов. 21.05.2021 г.
	5	комната приема пищи	8,8	8,8						торгов. 21.05.2021 г.
	6	умывальная	3,1		3,1					торгов. 21.05.2021 г.
	7	уборная	1,8		1,8					торгов. 21.05.2021 г.
	8	уборная	1,8		1,8					торгов. 21.05.2021 г.
	9	коридор	5,5		5,5					торгов. 21.05.2021 г.
	10	моечная	6,5		6,5					торгов. 21.05.2021 г.
	11	разгрузочная	126,7		126,7					торгов. 21.05.2021 г.
	12	раздевалка	9,9		9,9					торгов. 21.05.2021 г.
	13	серверная	7,3		7,3					торгов. 21.05.2021 г.
	14	склад	17,4	17,4						торгов. 21.05.2021 г.
Итого по помещению			966,7	765,0	201,7					
Нежилые помещения			966,7	765,0	201,7					
В том числе по типу:										
Торговые			966,7	765,0	201,7					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2, 5-6, 9, 14)
Согласование на фасадные работы не предъявлено
Акт Мосжилинспекции о завершенном переустройстве и перепланировке н/ж помещения от 25.02.2021 г.

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	кабинет	32,3	32,3					328	торгов. 21.05.2021 г.
	2	кабинет	6,4	6,4						торгов. 21.05.2021 г.
	3	кабинет	12,1	12,1						торгов. 21.05.2021 г.
	4	душевая	1,6		1,6					торгов. 21.05.2021 г.
	5	душевая	1,6		1,6					торгов. 21.05.2021 г.
	6	коридор	1,6		1,6					торгов. 21.05.2021 г.
	7	коридор	1,5		1,5					торгов. 21.05.2021 г.
	8	уборная	1,5		1,5					торгов. 21.05.2021 г.
	8а	умывальная	1,5		1,5					торгов. 21.05.2021 г.
	9	уборная	1,5		1,5					торгов. 21.05.2021 г.
	9а	умывальная	1,6		1,6					торгов. 21.05.2021 г.
	10	кабинет	28,4	28,4						торгов. 21.05.2021 г.
	11	кабинет	21,3	21,3						торгов. 21.05.2021 г.
	12	коридор	18,6		18,6					торгов. 21.05.2021 г.
Итого по помещению			131,5	100,5	31,0					
Нежилые помещения			131,5	100,5	31,0					
В том числе по типу:										
Торговые			131,5	100,5	31,0					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-3, 9а, 12)
Акт Мосжилинспекции о завершенном переустройстве и перепланировке н/ж помещения от 25.02.2021 г.

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.	Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе	в том числе		

				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	б/н (Д)	клетка лестничная	8,9						0	21.05.2021 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			8,9							

Дополнительные сведения по :

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	1098,2	865,5	232,7				
Нежилые помещения	1098,2	865,5	232,7				
В том числе по типу:							
Торговые	1098,2	865,5	232,7				
Кроме того: По помещениям, не входящим в общую площадь здания	8,9						
в т.ч. по лестницам	8,9						

Дата печати экспликации 13.06.2024 г.

Номер заказа 33-6-247758/24-(2)-0 от 15.05.2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 55AD2F6BADBC125597EE9C7932E73C2A
Владелец: **Майорова Дарья Николаевна**
Сотрудник: **Майорова Дарья Николаевна**
Действителен: с 30.03.2023 14:59:00 по 22.06.2024 14:59:00