ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

к заказу 06 98 313480 от 17.12.2020 г.

# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
**город Москва, улица Костякова, дом 7/7**



Помещение № **VIIa** Тип: Нежилое ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,1а,1б,1в,2,4,5,5а,16-19,21-23)

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| подвал | 1 | используется не по назначению | 34,1 | 34,1 | | | | | 256 | культур 17.02.2021 г. |
| | 1а | используется не по назначению | 35,1 | 35,1 | | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 1б | используется не по назначению | 7,5 | 7,5 | | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 1в | санузел | 6,0 | | 6,0 | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 2 | используется не по назначению | 10,9 | | 10,9 | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 3 | раздевалка | 10,9 | | 10,9 | | | | | произв. 21.05.2007 г. |
| | 4 | используется не по назначению | 24,2 | 24,2 | | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 5 | используется не по назначению | 13,9 | 13,9 | | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 5а | используется не по назначению | 14,1 | 14,1 | | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 16 | коридор | 12,1 | | 12,1 | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 17 | коридор | 15,9 | | 15,9 | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 18 | коридор | 2,9 | | 2,9 | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 19 | коридор | 3,1 | | 3,1 | | | | | произв. 17.02.2021 г. |
| | 21 | умывальная | 3,0 | | 3,0 | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 22 | уборная | 1,5 | | 1,5 | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| | 23 | помещение подсобное | 2,2 | | 2,2 | | | | | культур 17.02.2021 г. |
| Итого | | | 197,4 | 128,9 | 68,5 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 197,4 | 128,9 | 68,5 | | | | | |
| в т.ч. Производственные | | | 95,9 | 52,2 | 43,7 | | | | | |
| Культпросветительские | | | 101,5 | 76,7 | 24,8 | | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):
**город Москва, улица Костякова, дом 7/7**



Помещение № **VII** Тип: Нежилое ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.4-10,12,16)

Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 29.06.2007 г. № А050400-07

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Высота, см. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | Дата обследования |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | тамбур | 2,8 | | 2,8 | | | | 295 | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 2 | коридор | 3,0 | | 3,0 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 3 | санузел | 4,1 | | 4,1 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 4 | кабинет | 7,5 | 7,5 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 5 | кабинет | 11,9 | 11,9 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 6 | кабинет | 13,0 | 13,0 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 7 | коридор | 13,6 | | 13,6 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 8 | кабинет | 15,6 | 15,6 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 9 | коридор | 20,1 | | 20,1 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 10 | кабинет | 10,7 | 10,7 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 12 | кабинет | 54,9 | 54,9 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 15 | кабинет | 5,2 | 5,2 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 16 | санузел | 2,5 | | 2,5 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 17 | помещение подсобное | 2,1 | | 2,1 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 18 | касса | 4,8 | 4,8 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 19 | кабинет | 13,5 | 13,5 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 19а | коридор | 1,9 | | 1,9 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 19б | санузел | 3,5 | | 3,5 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 21 | коридор | 3,4 | | 3,4 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 21а | коридор | 1,3 | | 1,3 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 22 | кабинет | 7,7 | 7,7 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 23 | коридор | 4,7 | | 4,7 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 24 | кабинет | 11,7 | 11,7 | | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 25 | помещение подсобное | 1,4 | | 1,4 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 26 | помещение подсобное | 1,2 | | 1,2 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| | 27 | кухня | 6,4 | | 6,4 | | | | | учрежд. 17.02.2021 г. |
| Итого | | | 228,5 | 156,5 | 72,0 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 228,5 | 156,5 | 72,0 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденческие | | | 228,5 | 156,5 | 72,0 | | | | | |

Адрес (иное описание местоположения):
**город Москва, улица Костякова, дом 7/7**



| **ИТОГО** | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | в том числе | | в том числе | | | |
| | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | |
| Итого | 425,9 | 285,4 | 140,5 | | | | |
| Нежилые помещения всего | 425,9 | 285,4 | 140,5 | | | | |
| в т.ч. Производственные | 95,9 | 52,2 | 43,7 | | | | |
| Учрежденческие | 228,5 | 156,5 | 72,0 | | | | |
| Культпросветительские | 101,5 | 76,7 | 24,8 | | | | |

Экспликация на 3 страницах

17.03.2021 г.