ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, улица Космонавта Волкова, дом 27, помещение 4А/1

Помещение № 4А/1 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1а	коридор	22,8		22,8				410	торгов. 04.09.2025 г.
	1б	санузел	3,1		3,1					торгов. 04.09.2025 г.
	1в	кабинет	11,0	11,0						торгов. 04.09.2025 г.
	1г	кабинет	14,2	14,2						торгов. 04.09.2025 г.
	1д	кабинет	13,8	13,8						торгов. 04.09.2025 г.
	1е	кабинет	14,5	14,5						торгов. 04.09.2025 г.
	1ж	санузел	3,7		3,7					торгов. 04.09.2025 г.
	19	коридор	4,1		4,1					торгов. 04.09.2025 г.
Итого по помещению			87,2	53,5	33,7					
Нежилые помещения			87,2	53,5	33,7					
В том числе по типу:										
Торговые			87,2	53,5	33,7					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1б, 1ж, 19)
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 10.04.2012 г.

Номер заказа № 33-6-87910/25-(16)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.09.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 225164946BC07877D8E3C202FFCAEBECCDAC4D01
Владелец (ФИО) Васильева Валентина Сергеевна
Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru