ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Нагатино-Садовники, Варшавское шоссе, дом 47, корпус 4

Помещение № V Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	кабинет	16,4	16,4					340	учрежд. 13.02.2025 г.
	2	кабинет	17,0	17,0						учрежд. 13.02.2025 г.
	3	кабинет	6,5	6,5						учрежд. 13.02.2025 г.
	4	венткамера	4,7		4,7					учрежд. 13.02.2025 г.
	5	коридор	27,4		27,4					учрежд. 13.02.2025 г.
	6	тамбур	14,5		14,5					учрежд. 13.02.2025 г.
	7	прочее	18,0	18,0						учрежд. 13.02.2025 г.
	8	прочее	19,1	19,1						учрежд. 13.02.2025 г.
	9	уборная	1,8		1,8					учрежд. 13.02.2025 г.
	10	умывальная	2,0		2,0					учрежд. 13.02.2025 г.
	11	коридор	6,7		6,7					учрежд. 13.02.2025 г.
	12	умывальная	2,0		2,0					учрежд. 13.02.2025 г.
	13	уборная	1,4		1,4					учрежд. 13.02.2025 г.
	14	кабинет	21,6	21,6						учрежд. 13.02.2025 г.
	32	офис	151,4	151,4						учрежд. 13.02.2025 г.
	34а	холл лифтовой	24,1		24,1					учрежд. 13.02.2025 г.
	34г	коридор	10,5		10,5					учрежд. 13.02.2025 г.
	36	лифт	2,3		2,3					учрежд. 13.02.2025 г.
	37	лифт	2,3		2,3					учрежд. 13.02.2025 г.
	57	умывальная	2,2		2,2					учрежд. 13.02.2025 г.
	58	уборная	1,4		1,4					учрежд. 13.02.2025 г.
	65	коридор	27,6		27,6					учрежд. 13.02.2025 г.
	66	кабинет	28,7	28,7						учрежд. 13.02.2025 г.

	67	кабинет	13,8	13,8						учрежд. 13.02.2025 г.
	67а	помещение подсобное	3,4		3,4					учрежд. 13.02.2025 г.
	68	коридор	14,0		14,0					учрежд. 13.02.2025 г.
	73	вестибюль	146,5		146,5					учрежд. 13.02.2025 г.
	73а	тамбур	2,8		2,8					учрежд. 13.02.2025 г.
	73б	тамбур	3,0		3,0					учрежд. 13.02.2025 г.
	74	лестница	18,0		18,0					учрежд. 13.02.2025 г.
Итого по помещению			611,1	292,5	318,6					
Нежилые помещения			611,1	292,5	318,6					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			611,1	292,5	318,6					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 12, 65-67, 67а, 68)
Распоряжение префекта от 18.02.2011 г. № 01-41-105
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ о допустимости и безопасности произведенных работ по перепланировке и переустройству здания от 20.06.2016 г. (ком. 1-14, 32, 34а, 36-37, 57-58, 65-68, 73, 73а, 73б, 74)
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 12.05.2021 г. № 16 98 354845 (ком. 1-14, 32, 34а, 34г, 36-37, 57-58, 65-67, 67а, 68, 73, 73а, 73б, 74)
Техническое заключение ГБУ МосгорБТИ от 16.04.2024 г. № 33-6-1279834/23-(5)-0 (ком. 1-14, 32, 34а, 34г, 36-37, 57-58, 65-67, 67а, 68, 73, 73а, 73б, 74)

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-50871/25-(3)-0 от 07.02.2025

Документ подготовлен и подписан:

13.02.2025 г.

Начальник отдела Инженерного управления _____ Гавиловская Н.Д.

МП

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	00B64E7F5114A327FCECC77565C4C495EA
Владелец:	**Гавиловская Нина Дмитриевна**
Сотрудник:	**Гавиловская Нина Дмитриевна**
Действителен:	с 10.09.2024 13:23:20 по 04.12.2025 13:23:20